**STAROSTA STRZELECKI**
**ul. Jordanowska 2**
**47-100 Strzelce Opolskie**

Strzelce Opolskie, 06.05.2025 r.

GKN.683.6.1.2024.AP

## OBWIESZCZENIE STAROSTY STRZELECKIEGO

Na podstawie art. 145 § 1 pkt 5, art. 149 § 1 oraz art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 roku, poz. 572) oraz art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.)

zawiadamia się,

że wznowione jest postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za prawo własności gruntu położonego w Porębie, przejętego przez Powiat Strzelecki w celu realizacji inwestycji drogowej polegającej na poprawie bezpieczeństwa ruchu drogowego jako element przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej 1805 O Strzelce Opolskie – Leśnica – Kędzierzyn -Koźle na odcinku ulicy Wiejskiej w Porębie poprzez budowę chodnika wraz z odwodnieniem, na mocy Decyzji Nr 7/2024 Starosty Strzeleckiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 15 maja 2024 roku. Przejęty grunt oznaczony numerem działki 171/1 o powierzchni 0,0169 ha, był wpisany w księdze wieczystej OP1S/00012997/0 jako własność obecnie nieżyjącego Teodora Smykały.

Dnia 24 kwietnia 2025 r. Starosta Strzelecki uzyskał informację, która nie była znana organowi w dniu wydania decyzji nr GKN.683.6.1.2024.AP z dnia 4 listopada 2024 r. Starosta Strzelecki nie dysponuje informacjami o przeprowadzeniu postępowania spadkowego po zmarłym Teodorze Smykała, dlatego też brak jest danych, na podstawie których można ustalić osoby, którym przysługuje prawo do odszkodowania za przejęty grunt.

W związku z powyższym, zgodnie z treścią wyżej wymienionego art. 113 ust. 7, nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Stosownie do art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Strzeleckiego, w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami (tel. 77 0440 17 40), w terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Obwieszczenie wywiesza się na okres od 6 maja 2025 r. do 27 maja 2025 roku.

z up. Starosty Strzeleckiego
[illegible] Hudzik
Geodeta Powiatowy