

STAROSTA STRZELECKI
ul. Jordanowska 2
47-100 Strzelce Opolskie

GKN.683.12.2.2023.AP

OBWIESZCZENIE STAROSTY STRZELECKIEGO

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 roku, poz. 775) oraz art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.)

zawiadamia się,

że prowadzone jest postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za prawo własności gruntu położonego w Niezdrowicach, przejętego przez Powiat Strzelecki w celu rozbudowy drogi poprzez budowę chodnika w ciągu drogi powiatowej 1457 O Ujazd – Niezdrowice – granica województwa śląskiego (Pławniowice) w miejscowości Niezdrowice ul. Wiejska, na mocy Decyzji Nr 5/2023 Starosty Strzeleckiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 18 września 2023 roku. Przejęty grunt oznaczony numerem działki 491/1 o powierzchni 0,0036 ha, był wpisany w księdze wieczystej OP1S/00026211/8 jako współwłasność małżeńska obecnie nieżyjącej Helgi Helebrand oraz mieszkającego w Niemczech Józefa Helebrand.

Starosta Strzelecki nie dysponuje informacjami o przeprowadzeniu postępowania spadkowego po zmarłej Heldze Helebrand. Również Starosta Strzelecki nie posiada informacji na temat aktualnego miejsca zamieszkania Józefa Helebrand. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 113 ust. 7 ww. ustawy, nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Stosownie do art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Strzeleckiego, w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami (tel. 77 0440 17 41), w terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Obwieszczenie wywiesza się na okres od 22 marca 2024 r. do 12 kwietnia 2024 roku.