

Uchwała Nr 762/2023
Zarządu Powiatu Strzeleckiego
z dnia 07 lutego 2023 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r., poz. 1526 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLIX/433/23 Rady Powiatu Strzeleckiego z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Strzelcach Opolskich przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 20 z Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną w Strzelcach Opolskich uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość powiatową, wskazaną w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Strzeleckiego, zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego oraz opublikowanie informacji o wykazie w prasie lokalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu Strzeleckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICESTAROSTA
Waldemar Gaida

STAROSTA
Józef Swaczyna

CZŁONEK ZARZĄDU
Powiatu Strzeleckiego

Waldemar Bednarek

CZŁONEK ZARZĄDU
Powiatu Strzeleckiego

Jan Zubek

Wywieszono dnia 07.02.2023 na okres 21 dni, tj. do dnia 28.02.2023

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich, przy ulicy Jordanowskiej 2 oraz publikuje na stronie BIP Starostwa Powiatowego.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Powiatu Strzeleckiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Strzelcach Opolskich

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się niżej wymienione nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres oddania w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Terminy wnoszenia opłat
1.	Strzelce Opolskie, ul. Piłsudskiego 20	Działka nr 1152/1 o powierzchni 0,1192 ha, działka Księga wieczysta nr OP1S/00034006/7 Gmina: Strzelce Opolskie Obręb: Strzelce Opolskie Karta mapy: 6	Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek o powierzchni 470,20 m ² (3 kondygnacje, ogrodzenie betonowe (ażurowe), plac utwardzony	Zabudowa usługowa o charakterze usług publicznych i komercyjnych wraz z budynkami gospodarczymi i garażowymi.	7 lat	1.171,07 zł netto miesięcznie, powiększony o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumenckich ogłaszanego w Komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz dzierżawny płatny co miesiąc w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez dzierżawcę faktury na rachunek wydzierżawiającego