Umowa Nr ..... - PROJEKT

W dniu ..... pomiędzy Powiatem Strzeleckim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Strzeleckiego zwanym w dalszej części „Zamawiającym", w imieniu którego działają

- Starosta Strzelecki Józef Swaczyna
- Wicestarosta Strzelecki Waldemar Gaida

a ..... zwanym w dalszej części „Wykonawcą", reprezentowanym przez:

- .....

zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne i kartograficzne pn. **założenie szczegółowej osnowy poziomej 3 klasy dla gminy Strzelce Opolskie.**

2 Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Pzp (tj. Dz. U. z 2019 poz.1843) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty nr ..... z dnia

§ 2

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych zwanej dalej PZP wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób zwanych dalej Pracownikami którzy w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia wykonywać będą następujące czynności:
   a) pozyskiwanie materiałów zgromadzonych w powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym,
   b) analizę materiałów, o których mowa w lit. a, w tym badanie zakresu i sposobu ich wykorzystania.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o prace wszystkich osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest, aby Pracownicy byli zatrudnieni na umowę o pracę w czasie obowiązywania umowy zawartej w wyniku postępowania o zamówienie publiczne, minimalnie na okres wykonywania odpowiednich czynności, o których mowa w ustępie 1.
4. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia z wyszczególnionymi Pracownikami, którzy będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z informacją że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. z 2017r. poz.847) przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby i do przedstawienia Zamawiającemu dowodów potwierdzających takie zatrudnienie w terminie 4 dni roboczych od zawarcia umowy o pracę z Pracownikami zatrudnionymi w miejsce Pracowników, których stosunek pracy ustał przed wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
6. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca przedłoży oświadczenie, potwierdzające, że wskazane

przez Zamawiającego czynności wykonywane są przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia o którym mowa w § 2 ust.4 lub oświadczenia opisanego w § 2 ust.6 w ustalonych terminach, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w § 2 ust.1. Za niedopełnienie tego wymogu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne o których mowa w §11 ust.3 pkt.4.

§ 3

1. Wymagania techniczne wykonania prac określają warunki techniczne i projekt założeń do projektu technicznego szczegółowej osnowy poziomej dla gminy Strzelce Opolskie stanowiące załącznik Nr 1 do umowy, będące jej integralną częścią.
2. Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarczy Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego, uwzględniony w cenie zamówienia, o której mowa w §5 umowy.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień następny po dacie zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień 1 grudzień 2020 roku.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy w wysokości netto ..... zł, które zostanie zwiększone o należny podatek VAT w wysokości .... %. Ogółem wartość brutto zamówienia wynosić będzie ..... zł (słownie : .....).
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonych w § 1 ust.1 umowy i obejmuje wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór techniczny uzgodniony przez strony najpóźniej w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru .
2. Z czynności odbioru prac Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 7

Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu całość dokumentacji technicznej w formie analogowej i elektronicznej a w szczególności:

1) kompletny operat techniczny,
2) dokumenty prawno – techniczne,
3) bazę danych do zasilenia systemu ERGO - osnowa geodezyjna
4) zestawienie faktycznie wykonanych jednostek,
5) oświadczenie, że materiały pozyskane z PZGiK zostały wykorzystane tylko na potrzeby niniejszej umowy i zostały zniszczone.

§ 8

1. Zapłata za wykonanie prac nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru pracy. Faktura zostanie wystawiona na Powiat Strzelecki, 47-100 Strzelce Op., ul Jordanowska 2, NIP 756-18-12-928
2. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....

§ 9

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie prac objętych niniejszą umową, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace objęte niniejszą umową.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 9 ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo,
3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o której mowa w § 9 ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy pracy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożeniu łącznie z fakturą oświadczenia podwykonawcy o całkowitym rozliczeniu z Wykonawcą w zakresie wykonanych prac.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% wartości brutto zamówienia określonego w § 5 ust.1 co stanowi kwotę ..... zł.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które zostało wniesione w postaci .... służy Zamawiającemu do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 11

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru prac wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, a wady te nadają się do usunięcia, Zamawiający ustali termin usunięcia tych wad a w przypadku jego niedotrzymania, obniży wynagrodzenie o karę umowną zgodnie z § 11 ust.3 pkt 3.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie gwarancji, czy też rękojmi, wad powstałych z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, jeśli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy, lub żądać wykonania umowy po raz drugi.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,3 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu pracy,
   2) 25% wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust.1 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
   3) 0,5 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad,
   4) 1 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu oświadczeń opisanych w § 2 ust. 4 i 6.
   5) Wykonawca wyraża zgodę aby naliczone dla Wykonawcy kary umowne zostały potracone przez Zamawiającego z faktury wystawionej przez Wykonawcę

§ 12

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku można żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

1. Wykonawca udziela ..... gwarancji na wykonane prace i w tym czasie zobowiązuje się do usuwania wszelkich wykrytych błędów i usterek do 10 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego na koszt wykonawcy.
2. Termin gwarancji liczony jest od dnia ostatecznego odbioru całości przedmiotu zamówienia potwierdzonego ostatecznym protokołem bezusterkowego odbioru wykonanych prac geodezyjnych.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne prac wygasają z upływem 2 lat od dnia ostatecznego odbioru całości przedmiotu zamówienia.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieudostępniania materiałów będących własnością PZGiK ani wykorzystania ich do sporządzenia jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych (ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, tj. Dz.U. z 2019 poz.1781.
3. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonania umowy.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz właściwe przepisy szczególne.

§ 16

Ewentualne spory mogące wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzyma Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

Zamawiający **Wykonawca**

SKARBNIK
Powiatu Strzeleckiego
Jolanta Drochomirecka

Geodeta powiatowy
Radca prawny

RADCA PRAWNY
Piotr Szyndzielorz