



RZECZOZNAWSTWO I DORADZTWO TECHNICZNE
ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
mgr inż. Jerzy Benedyk



BIEGŁY SĄDU OKRĘGOWEGO w OPOLU, BIEGŁY Z LISTY IZBY SKARBOWEJ w OPOLU
CZŁONEK STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH i MASZYNOWYCH ORAZ
BIEGŁYCH „POLEKSOT” W KATOWICACH ZRZESZONEGO W POLSKIM ZWIĄZKU MOTOROWYM
FIRMA FRANCHISINGOWA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH
RZECZOZNAWCA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW ROLNICTWA SITR nr uprawn. 104/OP/11
CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY Z LISTY MINISTERSTWA TRANSPORTU RS-000748
PN – EN ISO 9001:2001 - CERTYFIKAT nr CSJ/308/2006/85 UDT – CERT

fax : 77-4553-094

45 - 267 OPOLE

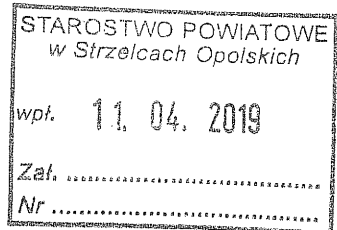
phone : 77-4553- 094

ul. Grota - Roweckiego 11E/5

kom. 601-553-094

e-mail : opole.rzeczoznawcy@gmail.com

www.rzeczoznawcy.opole.pl



OPERAT SZACUNKOWY

Z SZACOWANIA WARTOŚCI RYNKOWYCH
SAMOCHODÓW OSOBOWYCH :

OPEL VECTRA - nr rejestracyjny : OST 01LH oraz

FIAT PANDA nr rejestracyjny : OST 77CW

DLA POTRZEB SPRZEDAŻY NA RYNKU WTÓRNYM
**STAROSTWA POWIATOWEGO
w STRZELCACH OPOLSKICH**

Opracował ;

mgr inż. Jerzy Benedyk

Biegły Sądu Okręgowego w Opolu.

Biegły z listy Izby Skarbowej w Opolu

Rzeczoznawca SITR nr uprawnień : 104/OP/11

Rzeczoznawca SIMP nr uprawnień - 9356

Rzeczoznawca Techniki Motoryz. nr upr. 2573

Certyfikowany Rzeczoznawca Samochodowy

z listy Ministerstwa Transportu nr RS000748

Zakład Usług Technicznych

mgr inż. Jerzy Benedyk

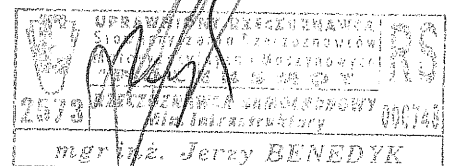
ul. Grota Roweckiego 11E/5

45-267 OPOLE

tel./fax 077 4553064, 077 4553094

kom. 0601 553 094

09 KWIETNIA – 2019r.





RZECZOZNAWSTWO I DORADZTWO TECHNICZNE
ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH

mgr inż. Jerzy Benedyk



BIEGŁY SĄDU OKRĘGOWEGO w OPOLU, BIEGŁY Z LISTY IZBY SKARBOWEJ w OPOLU
CZŁONEK STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH i MASZYNOWYCH ORAZ
BIEGŁYCH „POLEKSLOT” W KATOWICACH ZRZESZONEGO W POLSKIM ZWIĄZKU MOTOROWYM
FIRMA FRANCHISINGOWA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH
RZECZOZNAWCA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW ROLNICTWA SITR nr upr. 104/OP/11
CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY Z LISTY MINISTERS. INFRASTRUKTURY RS-000748
PN – EN ISO 9001:2001 - CERTYFIKAT nr CSJ/308/2006/85 UDT – CERT

fax : 77-4553-094

45 - 267 OPOLE

phone : 77-4553- 094

ul. Grota - Roweckiego 11E/5

kom: 601-553-094

e-mail : opole.rzeczoznawcy@gmail.com

www.rzeczoznawcy.opole.pl

Opole 09.04.2019r

WYCIĄG Z OPERATU :

ZBIORCZE ZESTAWIENIE WARTOŚCI
RYNKOWYCH SZACOWANYCH ŚRODKÓW
TRANSPORTOWYCH DLA POTRZEB :
STAROSTWA POWIATOWEGO w STRZELCACH OP.

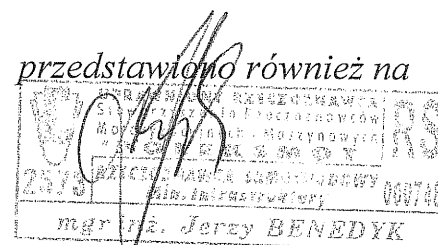
L.p.	Nazwa środka transportowego - dane identyfikacyjne	Szacunkowa wartość rynkowa
1.	Samochód osobowy : OPEL VECTRA – 1,8 nr rejestracyjny : OST 01LH nr identyfikacyjny VIN: W0L0ZCF6881073568 rok produkcji : 2008	9.000,-
2.	Samochód osobowy: FIAT PANDA 1,1 nr rejestracyjny : OST 77CW nr identyfikacyjny VIN: ZFA16900000382833 rok produkcji : 2005	2.800,-
WARTOŚĆ ŁĄCZNA		11.800,-

Wartość słownie :

jedenaste tysięcy osiemset złotych.

Stan techniczny szacowanych środków transportowych przedstawiono również na płycie CD stanowiącej załącznik do operatu.

mgr inż. Jerzy Benedyk
ul. Grota Roweckiego 11E/5
45-267 OPOLE
tel./fax 077 4553064, 077 4553094
kom. 601 553 094



01. ZLECENIODAWCA :

POWIAT STRZELECKI
47 – 100 STRZELCE OPOLSKIE
ul. Jordanowska nr 2

02. PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

Przedmiotem niniejszego opracowania są :

1. Samochód osobowy : **OPEL VECTRA – 1,8**
nr rejestracyjny : **OST 01LH**, nr identyfikacyjny VIN: **W0L0ZCF6881073568**
rok produkcji : **2008**
2. Samochód osobowy: **FIAT PANDA 1,1**
nr rejestracyjny : **OST 77CW**, nr identyfikacyjny VIN: **ZFA16900000382833**
rok produkcji : **2005**

należące do Zleceniodawcy.

Stanu prawnego własności szacowanych pojazdów nie badano.

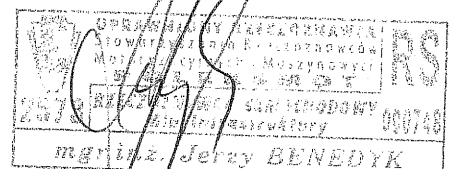
03. CEL WYCENY:

Celem wyceny jest określenie szacunkowych wartości rynkowych w/w. środków transportowych, dla potrzeb sprzedaży na rynku wtórnym. Przy określaniu wartości powyższych pojazdów uwzględniono aktualną sytuację na rynku wtórnym spowodowaną znacznym napływem używanych samochodów z zagranicy.

04. PODSTAWA METODOLOGICZNA :

Podstawy niniejszego opracowania :

- Zasady i metodyka szacowania wartości rynkowych środków transportowych Stowarzyszenia Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego – Instrukcja nr 1/2016,
- Standardy Zawodowe Rzeczoznawców Majątkowych Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Mechaników Polskich.
- Ustawa z dnia 23.04.1964r. – Kodeks Cywilny Dz. U. nr 16 poz. 93 z 1964r. z późniejszymi zmianami,
- własne doświadczenia.



05. PODSTAWA I CZAS OPRACOWANIA :

Podstawą opracowania jest zamówienie z dnia 03.04.2019r noszące oznakowanie : OR.2600.127.2019.DI.

Ogłędzin pojazdów będących przedmiotem opracowania dokonano w dniu 08.04.2019r na terenie parkingu przy siedzibie Zleceniodawcy.

06. POZIOM CEN :

Zastosowano poziom cen bieżących z miesiąca kwietnia 2019r.

Wartości opisywanych środków transportowych są wartościami brutto - tzn. zawierają podatek VAT.

07. MATERIAŁY POMOCNICZE :

1. Własna baza danych ,
2. Cenniki WACETOB, BISTYP – Maszyny i urządzenia,
3. „Pojazdy Samochodowe – Wartości Rynkowe” – wydawnictwo INFO-EKSPERT– Stowarzyszenie Rzecznawców Samochodowych – wydanie z kwietnia 2019r.
4. notowania wartości szacowanych pojazdów w ogólnodostępnych wydawnictwach i w internecie.

ZASADY SZACOWANIA WARTOŚCI RYNKOWEJ POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH.

Zasady szacowania wartości rynkowych pojazdów samochodowych określają obowiązujące przepisy Stowarzyszeń Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego (Instrukcja nr 1/2016).

Podstawą do indywidualnej wyceny pojazdu jest jego pełna identyfikacja, oraz dokładna ocena stanu technicznego.

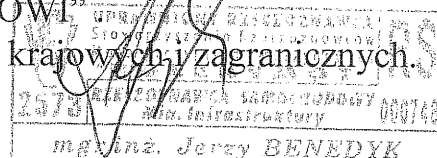
Informacje zawarte w ocenie technicznej pozwalają ustalić czy przedmiotowy pojazd z wyposażeniem standartowym charakteryzuje się przeciętnym dla pojazdu zużyciem odpowiednim do lat eksploatacji i przebiegu, czy nie.

W przypadku twierdzącej odpowiedzi wartość pojazdu przyjmuje się jako uśrednioną „bazową” wartość rynkową dla danego modelu, typu i rocznika z wykazu wartości rynkowych pojazdów używanych.

W przypadku negatywnej odpowiedzi wartość musi być skorygowana.

Podstawą przyjęcia uśrednionej wartości rynkowej używanych pojazdów samochodowych, oraz normatywnych przebiegów przyjmuje się wg miesięcznika : „POJAZDY SAMOCHODOWE - WARTOŚCI RYNKOWE” wydawnictwo Stowarzyszenia „RZECZOZNAWCY SAMOCHODOWI”

Dopuszcza się również stosowanie innych publikacji krajowych i zagranicznych.



Określenie wartości bazowej pojazdu W_B :

Określenie wartości bazowej pojazdu przyjmuje się najczęściej z miesięcznika „POJAZDY SAMOCHODOWE - WARTOŚCI RYNKOWE” wydawnictwo Stowarzyszenia Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego oraz Spółki Akcyjnej „RZECZOZNAWCY SAMOCHODOWI”

Korekta dotycząca daty pierwszej rejestracji:

Wynika ona ze względu na przyjęcie średnich wartości dotyczących pojazdów zarejestrowanych po raz pierwszy w maju danego roku. Dlatego też:

- dla pojazdów zarejestrowanych w miesiącach I do IV należy pomniejszyć wartość bazową,
- dla pojazdów zarejestrowanych w miesiącach VI-XII należy wartość powiększyć

Zaleca się stosowanie zasady interpolacji, między notowaniami wartości z dwóch sąsiednich lat, skąd otrzymujemy wartość skorygowaną:

$$K_R = 1/12 \times (W_2 - W_1) \times m \times 0,75$$

gdzie:

W_2, W_1 - notowania sąsiednich lat,

m - liczba miesięcy w stosunku do maja

Korekta dotycząca wyposażenia dodatkowego (ponad standardowego) K_w :

Wyposażenie dodatkowe - specjalne może spowodować powiększenie wartości pojazdu tylko wówczas gdy:

- nie należy do wyposażenia seryjnego danego wariantu pojazdu,
- jest sprawne,

Po zsumowaniu wartości procentowych dodatkowego ponad standardowego wyposażenia otrzymujemy wartość o którą należy zwiększyć uśrednioną wartość pojazdu.

Korekta dotycząca przebiegu pojazdu K_p :

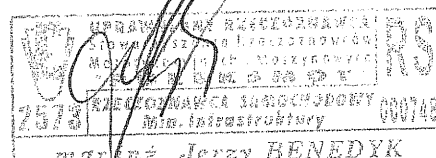
Powyższą korektę należy stosować do pojazdów eksploatowanych nie dłużej niż 6 lat. Natomiast możemy ją stosować w przypadku pełnego udokumentowania (uwiarygodnienia) przebiegu. Dotyczy to głównie przypadku korekty dodatniej.

Korekta dotycząca stanu ogumienia K_g :

Przyjmuje się, że w wykazach wartości pojazdów miesięcznika „POJAZDY SAMOCHODOWE - WARTOŚCI RYNKOWE” wartości pojazdów odnoszą się do pojazdów posiadających ogumienie zużyte w 50 %. Korektę z tytułu stanu ogumienia wprowadza się gdy zużycie ogumienia jest różne od 50 %.

W przypadku gdy w pojeździe zamontowane jest nowe ogumienie należy uwzględnić dodatek w wysokości 40% ceny opony nowej do wartości pojazdu.

Korektę odniesioną do ceny ogumienia dodaje się lub odejmuje od wartości bazowej pojazdu.



Korekta dotycząca ogólnego stanu technicznego i dbałości o pojazd K_p :

O stopniu dbałości o pojazd świadczą min:

- ogólny stan techniczny pojazdu w stosunku do wskaźników przeciętnych,
- książka pojazdu z opisem obsługi w autoryzowanym serwisie,
- estetyka wnętrza pojazdu,
- ślady napraw powypadkowych lub ich brak,
- sposób przechowywania pojazdu,
- eksploataowanie pojazdu przez pierwszego użytkownika,

Korekta ta w zasadzie winna zawierać się w granicach od + 10% do - 20%.

Korekta dotycząca stanu technicznego pojazdu po naprawach i wymianach zespołów K_n :

Zwiększenie wartości pojazdu może być brane pod uwagę, gdy przeprowadzone zostały udokumentowane odpowiednimi rachunkami naprawy zespołów, o ile miały one miejsce nie dalej niż 12 miesięcy od daty badania pojazdu. Tabele opisują procentowy udział poszczególnych zespołów i podzespołów w ogólnej wartości pojazdu - w zależności od pojemności skokowej silnika, rodzaju nadwozia itd. Zwiększenie wartości pojazdu za wykonane naprawy nie ma zastosowania, gdy pojazdy użytkowane są stosunkowo niedługo i czynności te nie powinny mieć miejsca przy założeniu prawidłowej eksploatacji. Przy zastosowaniu procedury zwiększającej wartość pojazdu po naprawie, nie powinno się stosować korekty za dobry stan techniczny.

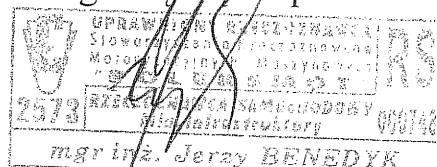
Podsumowując powyższe wyliczenie wartość rynkową pojazdu wylicza się z wzoru :

$$W = (W_B \pm k_R \pm k_g + k_n) \times k_w \times k_p \times k_x .$$

Przez wartość rynkową ruchomości (wg Standardów Zawodowych Rzeczoznawców Majątkowych) rozumiemy najbardziej prawdopodobną cenę możliwą do uzyskania na rynku przy przyjęciu następujących założeń :

- strony umowy są od siebie niezależne i działają w sposób racjonalny, nie kierując się szczególnymi motywami,
- mają stanowczy zamiar zawarcia umowy,
- są świadome współistnienia okoliczności mających wpływ na wartość przedmiotu umowy
- nie działają w sytuacji przymusowej,
- upłynął okres niezbędnego wyeksponowania ruchomości na rynku przy zastosowaniu odpowiedniej reklamy, oraz czas potrzebny do wynegocjowania warunków umowy biorąc pod uwagę rodzaj maszyny i urządzenia oraz stan rynku.

W wycenach nr: 001-002/077/2019 wykonanych w komputerowym systemie wyceny pojazdów INFO – EKSPERT, stanowiących integralną część operatu



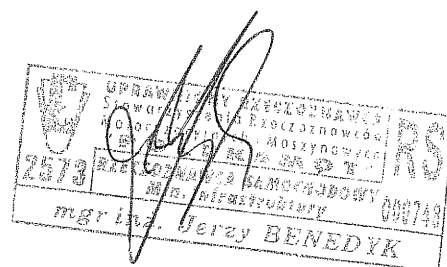
opisano wyceniane pojazdy, z opisem ich stanów technicznych oraz określeniem szacunkowych wartości rynkowej.

Stan techniczny szacowanych środków transportowych przedstawiono również na zdjęciach fotograficznych na płycie CD stanowiącej załącznik do opracowania.

UWAGI KOŃCOWE.

- 1) Opracowane oszacowanie może być stosowane tylko dla potrzeb : POWIATU STRZELECKIEGO z siedzibą w Strzelcach Opolskich, ul. Jordanowska nr 2 w celu określenia szacunkowych wartości rynkowych środków transportowych wymienionych w punkcie 02, dla potrzeb sprzedaży na rynku wtórnym.
- 2) Wycena nie może być wykorzystana przez inny Zakład lub osoby trzecie poza Zleceniodawcą.
- 3) Wszystkie zmiany wartości wyceny wymagają zgody autora opracowania.
- 4) Wycenę wykonano z uwzględnieniem poziomu cen rynkowych z miesiąca kwietnia 2019r z uwzględnieniem warunków zawartych w punktach: 03 i 06.
- 5) Rzeczoznawca podpisując niniejsze opracowanie, nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia i wady maszyn, urządzeń i wyposażenia.
Powyższe opracowanie nie stanowi ekspertyzy stanu technicznego, jak również gwarancji zbycia za wartość oszacowania. Stanu prawnego własności szacowanych środków transportowych nie badano.
- 6) Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia lub braki zespołów łów, podzespołów i części powstałe po przeprowadzeniu oględzin.
- 7) Opracowanie wykonane zostało w trzech egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zleceniodawca.
- 8) Powyższe opracowanie ważne jest przez okres 6 miesięcy od daty sporządzenia
- 9) Opracowanie zawiera siedem stron ponumerowanych informacji ogólnych, dwie wyceny o numerach 001-002/077/2019, oraz płytę CD z dokumentacją fotograficzną.

Opole 09 kwietnia 2019r.





**RZECZOZNAWSTWO I DORADZTWO TECHNICZNE
ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH**

mgr inż. Jerzy Benedyk



BIEGŁY SĄDU OKRĘGOWEGO w OPOLU, BIEGŁY Z LISTY IZBY SKARBOWEJ w OPOLU
CZŁONEK STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH i MASZYNOWYCH ORAZ
BIEGŁYCH „POLEKSMOT” W KATOWICACH ZRZESZONEGO W POLSKIM ZWIĄZKU MOTOROWYM
FIRMA FRANCHISINGOWA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH
RZECZOZNAWCA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH – **specj.830**
RZECZOZNAWCA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW ROLNICTWA SITR nr upr. **104/OP/11**
CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY Z LISTY MINISTERSTWA TRANSPORTU: **RS-000748**
PN – EN ISO 9001:2009 - CERTYFIKAT nr CSJ/308/2017 UDT – CERT

fax : 77-4553-094

45 - 267 OPOLE

phone : 77-4553- 094

ul. Grota - Roweckiego 11E/5

kom: 601-553-094

e-mail : opole.rzeczoznawcy@gmail.com

www.rzeczoznawcy.opole.pl

Konto: PKO BP S.A. III O / OPOLE

NIP 754-020-05-16

nr : 80102036680000510200141556

WYCENA Nr: 002/077/2019

z dnia: 2019/04/09

Rzeczoznawca : mgr inż. Jerzy Benedyk - nr upr. Min. Infrastrukt. RS000748

Zleceniodawca: STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH

Adres: ul. Jordanowska nr 2, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Zlec. pismo, znak: Zlecenie wyceny pojazdów znak OR.2600.127.2019.DJ

z dnia: 2019/04/08

Właściciel: STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH

Adres: ul. Jordanowska 2, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Dokument: Dowód rejestracyjny seria: DRBAJ numer: 1891004

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu dla potrzeb sprzedaży na rynku wtórnym.

PODSTAWA WYCENY

- Zlecenie sporządzenia wyceny znak OR.2600.127.2019.DI z dnia 08.04.2019r,
- Oględziny pojazdu przeprowadzone w dniu 08.04.2019r na parkingu przy siedzibie Zleceniodawcy wspólnie z pracownikami firmy,
- Zasady wyceny pojazdów samochodowych - Instrukcja nr 1/2016 Stowarzyszenia Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego.
- System wyceny wartości pojazdów samochodowych INFO - EKSPERT (nr licencji 19199)

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2019

Marka: FIAT

Model pojazdu: Panda 1.1 MR`03

Wersja: Actual

Nr rejestracyjny: OST 77CW

Rok prod.: 2005

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: ZFA16900000382833

Nr INFO-EKSPERT	045-01292
Data pierwszej rejestracji	2005/08/26
Data ważności badania technicznego	2019/08/03
Wskazanie drogomierza / Przebieg szacowany	348641 km / 348641km
Okres eksploatacji pojazdu (05/08/26-19/04/09)	163 mies.
Oznaczenie typu	169
Dop. masa całk.	1255 kg
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy

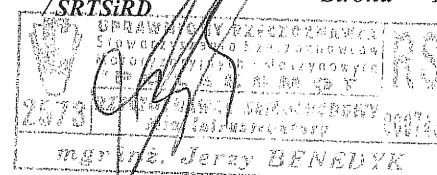
3.163

19199 mgr inż. Jerzy Benedyk - nr upr. Min. Infrastrukt. RS000748

System INFO-EKSPERT
/SRTSIRD

Strona 1

Zakład Usług Technicznych
mgr inż. Jerzy Benedyk
ul. Grota Roweckiego 11E/5
45-267 OPOLE
tel./fax 077 4553064, 077 4553094
kom. 0601 553 094
NIP 754-020-05-16



002/077/2019

Rodzaj silnika z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika 1108 ccm / 40kW (54KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rzędowy / 8
Rodzaj skrzyni biegów manualna
Rodzaj napędu przedni (4x2)

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70
Przednie prawe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70
Tylne lewe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70
Tylne prawe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Do oględzin okazano pojazd użytkowany, którego stan techniczny oraz przebieg wskazują na intensywne użytkowanie.

Pojazd posiada naklejone na nadwoziu oznakowanie "SŁUŻBA DROGOWA - STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH".

Stopień wypracowania zespołów i podzespołów pojazdu znaczny - właściwy do czasu użytkowania oraz przebiegu pojazdu.

W stopniu nadmiernym wypracowane sprzęgło, układ hanulcowy, oraz układ korobowodowo - tłokowy (wg oświadczenia silnik zużywa nadmierne ilości oleju silnikowego).

Nadwozie pojazdu z licznymi pumktowymi ubytkami powłok lakierniczych - typu eksploatacyjnego (odpryski) oraz liczne porysowania powłok lakierniczych. Ponadto stwierdzono liczne miejscowe wgniecenia (min. błotnik przedni prawy, dach pojazdu i inne).

Na tylnym zderzaku brak jest osłony na wkręt do zamocowania haka do holowania.

ramiona wycieraczek częściowo skorodowane.

Tarcze kół skorodowane w stopniu znacznym.

Miejscowe ogniska korozji na nadwoziu pojazdu. Elementy podwozia skorodowane w stopniu znacznym.

Miejscowe ogniska korozji nad szybą przednią (powstałe w części przy montowaniu nowej szyby).

Liczne ogniska korozji w komorze silnikowej.

Miejscowe wycieki oleju silnikowego spod uszczelnień silnika.

Pęknięcie na zderzaku przednim w części prawej dolnej, oraz pęknięcie pasa przedniego (wzmocnienia) w części prawej. Mocowanie niektórych elementów w części przedniej komory silnika do naprawy.

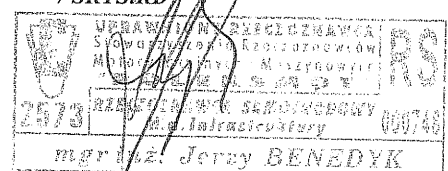
Pokrycia tapicerowane siedzeń - zabrudzone zwłaszcza kierowcy.

Pojazd posiada kartę pojazdu nr KPAAA-4878942

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (167 mies.) 6 550 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 94 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2005/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.



002/077/2019

2019/04/09

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 2 021 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 154 400 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 194 241 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -30,40%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE - 197 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE - 1 617 PLN

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd [%] Wart. [PLN]
-2,5 - 115

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Szczególny charakter eksploatacji -2,5 - 115

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Konieczne naprawy pojazdu -30,0 -1 387

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2800 PLN

(słownie: dwa tysiące osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 523,58 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań rynkowych z katalogu "Pojazdy Samochodowe - Wartości Rynkowe IV-2019 " zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,

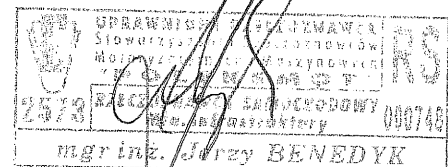
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

Podpisując niniejszą wycenę rzeczoznawca zastrzega sobie, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady tworzywa lub montażu szacowanego pojazdu, oraz zmiany zaistniałe po dokonaniu oględzin.

Powyższe opracowanie nie stanowi ekspertyzy stanu technicznego szacowanego pojazdu jak również gwarancji zbycia za wartość oszacowania.

STANU PRAWNEGO WŁASNOŚCI NIE BADANO.

Stan pojazdu przedstawiono na zdjęciach na płycie CD, która stanowi załącznik do wyceny.





RZECZOZNAWSTWO I DORADZTWO TECHNICZNE
ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH

mgr inż. Jerzy Benedyk



BIEGŁY SĄDU OKRĘGOWEGO w OPOLU, BIEGŁY Z LISTY IZBY SKARBOWEJ w OPOLU
CZŁONEK STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH i MASZYNOWYCH ORAZ
BIEGŁYCH „POLEKSMOT” W KATOWICACH ZRZESZONEGO W POLSKIM ZWIĄZKU MOTOROWYM
FIRMA FRANCHISINGOWA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH
RZECZOZNAWCA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH – specj.830
RZECZOZNAWCA STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW ROLNICTWA SITR nr upr. 104/OP/11
CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY Z LISTY MINISTERSTWA TRANSPORTU: RS-000748
PN – EN ISO 9001:2009 - CERTYFIKAT nr CSJ/308/2017 UDT – CERT

fax : 77-4553-094

45 - 267 OPOLE

phone : 77-4553-094

ul. Grota - Roweckiego 11E/5

kom: 601-553-094

e-mail : opole.rzeczoznawcy@gmail.com

www.rzeczoznawcy.opole.pl

Konto: PKO BP S.A. III O / OPOLE

NIP 754-020-05-16

nr : 80102036680000510200141556

OCENA TECHNICZNA nr: 002/077/2019

z dnia: 2019/04/09

Rzeczoznawca : mgr inż. Jerzy Benedyk - nr upr. Min. Infrastrukt. RS000748

Zleceniodawca: STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH

Adres: ul. Jordanowska nr 2, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Zlec. pismo, znak: Zlecenie wyceny pojazdów znak OR.2600.127.2019.DJ

z dnia: 2019/04/08

Właściciel: STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH

Adres: ul. Jordanowska 2, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Dokument: Dowód rejestracyjny seria: DRBAJ numer: 1891004

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu dla potrzeb sprzedaży na rynku wtórnym.

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie sporządzenia wyceny znak OR.2600.127.2019.DJ z dnia 08.04.2019r,
- Oględziny pojazdu przeprowadzone w dniu 08.04.2019r na parkingu przy siedzibie Zleceniodawcy wspólnie z pracownikami firmy,
- Zasady wyceny pojazdów samochodowych - Instrukcja nr 1/2016 Stowarzyszenia Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego.
- System wyceny wartości pojazdów samochodowych INFO - EKSPERT (nr licencji 19199)

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2019

Marka: FIAT

Model pojazdu: Panda 1.1 MR`03

Wersja: Actual

Nr rejestracyjny: OST 77CW

Rok prod.: 2005

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: ZFA16900000382833

Nr INFO-EKSPERT

045-01292

Data pierwszej rejestracji

2005/08/26

Data ważności badania technicznego

2019/08/03

Wskazanie drogomierza / Przebieg szacowany

348641 km / 348641km

Okres eksploatacji pojazdu (05/08/26-19/04/09)

163 mies.

Oznaczenie typu

169

Rodzaj nadwozia

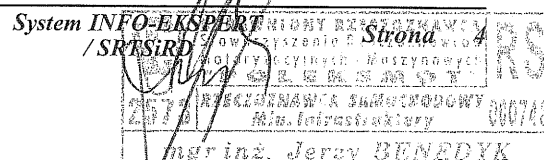
minivan 5 drzwiowy

Rodzaj silnika

z zapłonem iskrowym (wtrysk)

3.163

19199 mgr inż. Jerzy Benedyk - nr upr. Min. Infrastrukt. RS000748



Zakład Usług Technicznych

mgr inż. Jerzy Benedyk

ul. Grota Roweckiego 11E/5

45-267 OPOLE

tel./fax 077 4553064, 077 4553094

kom. 0601 553 094

NIP 754-020-05-16

002/077/2019

Pojemność / Moc silnika 1108 ccm / 40kW (54KM)
Rodzaj skrzyni biegów manualna
Rodzaj napędu przedni (4x2)

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70
Przednie prawe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70
Tylne lewe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70
Tylne prawe:	DĘBICA 155/80 R13 79T FRIGO 2 TL		70

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Do oględzin okazano pojazd użytkowany, którego stan techniczny oraz przebieg wskazują na intensywne użytkowanie.

Pojazd posiada naklejone na nadwoziu oznakowanie "SŁUŻBA DROGOWA - STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH".

Stopień wypracowania zespołów i podzespołów pojazdu znaczny - właściwy do czasu użytkowania oraz przebiegu pojazdu.

W stopniu nadmiernym wypracowane sprzęgło, układ hanulcowy, oraz układ korobowodowo - tłokowy (wg oświadczenia silnik zużywa nadmierne ilości oleju silnikowego).

Nadwozie pojazdu z licznymi punktowymi ubytkami powłok lakierniczych - typu eksploatacyjnego (odpryski) oraz liczne porysowania powłok lakierniczych. Ponadto stwierdzono liczne miejscowe wgniecenia (min. błotnik przedni prawy, dach pojazdu i inne).

Na tylnym zderzaku brak jest osłony na wkręt do zamocowania haka do holowania.

ramiona wycieraczek częściowo skorodowane.

Tarcze kół skorodowane w stopniu znacznym.

Miejscowe ogniska korozji na nadwoziu pojazdu. Elementy podwozia skorodowane w stopniu znacznym.

Miejscowe ogniska korozji nad szybą przednią (powstałe w części przy montowaniu nowej szyby).

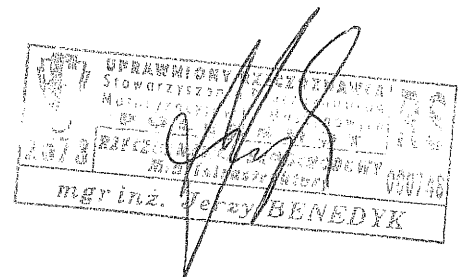
Liczne ogniska korozji w komorze silnikowej.

Miejscowe wycieki oleju silnikowego spod uszczelnień silnika.

Pęknięcie na zderzaku przednim w części prawej dolnej, oraz pęknięcie pasa przedniego (wzmocnienia) w części prawej. Mocowanie niektórych elementów w części przedniej komory silnika do naprawy.

Pokrycia tapicerowane siedzeń - zabrudzone zwłaszcza kierowcy.

Pojazd posiada kartę pojazdu nr KPAAA-4878942



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 002/077/2019

z dnia: 2019/04/09

Rzeczoznawca : mgr inż. Jerzy Benedyk-nr upr.Min.Infrastrukt RS000748

Zleceniodawca: STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH

Adres: ul. Jordanowska nr 2, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Zlec. pismo, znak: Zlecenie wyceny pojazdów znak OR.2600.127.2019.DJ

z dnia: 2019/04/08

Właściciel: STAROSTWO POWIATOWE w STRZELCACH OPOLSKICH

Adres: ul. Jordanowska 2, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Dokument: Dowód rejestracyjny seria: DRBAJ numer: 1891004

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu dla potrzeb sprzedaży na rynku wtórnym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2019

Marka: FIAT

Model pojazdu: Panda 1.1 MR`03

Wersja: Actual

Nr rejestracyjny: OST 77CW

Rok prod.: 2005

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 045-01292

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2010	05	9650	9650
2009	05	8850	8850
2008	05	8150	8150
2007	05	7550	7550
2006	05	7050	7050
2005	05	6550	6550
2004	05	6150	6150
2003	05	5750	5750

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (167 mies.) 6 550 PLN

Normatywny okres eksploatacji 167 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) 2005/08/26

Rzeczywisty okres eksploatacji 163 mies.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 94 PLN po korekcie: 6 644 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2005.09-2006.02

Przebieg normatywny 154 400 km

Przebieg rzeczywisty szacowany 348 641 km

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 2 021 PLN po korekcie: 4 623 PLN

002/077/2019

2019/04/09

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty		[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd		-2,5	- 115
Szczególny charakter eksploatacji		-2,5	- 115
Konieczne naprawy pojazdu		-30,0	-1 387
KOREKTY RÓŻNE	- 1 617 PLN	po korekcie: 3 006 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]
Przednia					Lewe:	246	70*					
									Prawe:	246	70*	
Tylna					Lewe:	246	70*					
									Prawe:	246	70*	
KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 197 PLN	po korekcie:	2 809 PLN								

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU **2 800 PLN**

